

Eladó Családi ház, 128 m², 831 m² telek, Győrújbarát

88 000 000 Ft (~223 964 €)



Győrújbaráton új építésű kulcsrakész családi ház, gépkocsibeállósval eladó!

A "Best of Ingatlan Győr" Ingatlaniroda **eladásra** kínálja Győrújbaráton található **új építésű, nappali + 3 szobás kulcsrakész családi házat, nagy terasszal, gépkocsibeállósval!**

Gyórhöz közeli Győrújbaráton, lakás árán kulcsrakész családi háza lehet!

Ide csak költözni kell!

Gyórtól csupán pár percre, Önre talált jövőbeni új, idilli otthona!

A **831 m²-es telken** fekvő **egyszintes családi ház** paraméterei:

- lakótér: **nettó 110,48 m²**, melynek elosztása: előszoba, külön wc, közlekedő, 3 szoba, fürdőszoba wc-vel, háztartási helyiség, kamra, konyha-étkező, nappali,+ **terasz 30,1 m²**, fedett belépő: **2,5 m²**
- ingatlan fűtését és a melegvíz ellátását **hőszivattyú** biztosítja
- hidegebb napokra kiegészítő fűtésként rendelkezésre áll egy **kandalló** is
- Leiertherm 30 N+F főfalak
- antracit színű Terrán cserépfedés
- korszerű, **3 rétegű, antracit színű műanyag nyílászárók**

Adatlap sorszáma:	#211901058
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com