

Eladó Szálloda, panzió, 247 m², Győr

159 000 000 Ft (~394 023 €)



Adatlap sorszáma:	#211901125
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Győr-Belvárosában 5 szintes impozáns épületben működő Panzió eladó!

A **Best of Ingatlan** iroda eladásra kínálja **Győr történelmi belvárosának szívében, a sétálóutcában** található 5 szintes **patináns épületet**, amely jelenleg **panzióként** üzemel.

A **4 db apartman és a 2 db panziószoba** 146 m²-en, az emeleti szinteken helyezkednek el, mindegyike saját, wc-s, zuhanyzós fürdővel és kábeltevével rendelkezik.

A földszinten (67,18 m²) jelenleg porta, egy konyha és az **utcafronton egy kiadott kereskedelmi egység** található.

A pincében (33,83 m²) az előkészítő, raktár és hűtőkamra kapott helyet, amelyet jelenleg nem használnak a tulajdonosok.

A fűtésről és a melegvíz ellátásáról gázkazán gondoskodik.

A helyiségek hűtő-fűtő klímával ellátottak.

Vállalkozók, befektetők figyelem!!!

Az ország egyik legszebb, **műemlékekben gazdag barokk belvárosában** működő **panzió**, közkedvelt és elérhető **minden korosztály** számára. Az utcára

Az Ön kapcsolattartója:



Tompos Szilvia
Ingatlanértékesítő

+36 30 506-0657
bestofgyor2@gmail.com