

Eladó Családi ház, 125 m², 544 m² telek, Győr

69 000 000 Ft (~176 358 €)



Adatlap sorszáma:	#211901180
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2014
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr-Gyárvárosban 125 m²-es 5 szobás téglaeépítésű családi ház, dupla garázzsal eladó!

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda, **eladásra kínálja**, ezt a **Győr-Gyárvárosban** található **124,6m²-es téglaeépítésű családi házat!**

Mivel egy telken két lakóegység található, így az udvar közös használatú.

Fontos, hogy a két lakóegység minden tekintetben önálló ingatlanként is funkcionálhat: külön bejáratúak, külön fűtési rendszerrel működnek, külön órák mérik a fogyasztást. Az ikerházzá, vagy társasházzá minősítés, az albetétesítés folyamatban van!

Az ingatlan **Győr-Gyárváros egyik csendes utcájában, a Belvároshoz közel**, Árkádtól pár percnyi távolságra helyezkedik el. A környéken minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: **ETO PARK, boltok, gyógyszertár, buszmegálló, stb....**

A 2004-ig épült, felső ingatlan sajátosságai:

Alapterülete 128,38 m², melynek elosztása: tágas előszoba, nappali + konyha + étkező, kamra, 3 szoba, 1 dolgozószoba, fürdő + wc, külön wc, háztartási helyiség

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com