

# Eladó Építési telek, 734 m<sup>2</sup> telek, Felpéc

**9 900 000 Ft** ( ~24 074 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#211901232
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tankovics Dóra**  
Ingatlanértékesítő

+36 30 216-1372  
bestofgyor4@gmail.com

**Felpécen összközműves építési telek eladó!**

**Best of Ingatlan Győr-** Ingatlaniroda **eladásra kínálja Felpécen fekvő 734 m<sup>2</sup>-es összközműves belterületi telket!**

**Fiatal pároknak,**

**Ide megálmodhatja álmai otthonát!**

**Akár befektetési célból is remek lehetőség!**

Felpéc Győr-Moson-Sopron vármegye déli részén fekszik, Győrtől 21 kilométerre.

A községben óvoda, általános iskola, posta, könyvtár, tájház, falumúzeum is megtalálható.

#### **A telek főbb jellemzői:**

- 23,14 m széles utcafronttal rendelkezik.
- telekre1 ingatlan építhető,
- meglévő látványtervekkel,
- 30%-a beépíthető,
- összközműves, a teleken a víz, a villany, a csatorna, a gáz bevezetése megtörtént,
- aszfaltos út van előtte,