

Eladó Üzlethelyiség, 64 m², Győr

52 900 000 Ft (~135 773 €)



Győr-Révfaluban 64 m²-es földszinti iroda eladó!

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda **eladásra** kínálja Győr-Révfaluban, a Dózsa György rakparton lévő **64 m²-es, földszinti, két külön bejáratú, utcafrontról megközelíthető irodát.**

ÁRCSÖKKENÉS! NE MARADJON LE RÓLA!

Az ingatlan tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető!

Tulajdoni lapja szerint iroda, és jelenleg is irodaként funkcionál. Ennek megfelelően lett kialakítva, így elsősorban irodának, vagy más csendes tevékenység folytatására ajánlott.

A földszinti ingatlan sajátosságai:

- **1998-ban épült** 4 szintes társasház **földszintjén** helyezkedik el
- alapterülete **64 m²-es**
- **fűtése: cirkó gázfűtés, radiátoros hőleadókkal**
- fa nyílászárók hővisszaverő fóliával felszereltek
- jelenleg egy légtérben lévő iroda több lehetőséget rejt magában, saját célra könnyen átalakítható (pl. üzlet, szépségipar, iroda, stúdió, rendelő, stb. célra)
- két utcafronti bejáratával akár két helyiséggé is alakítható
- **az iroda akár teljes bútorzattal együtt eladó**

Adatlap sorszáma:	#211901251
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1998
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com