

Eladó Családi ház, 91 m², 723 m² telek, Győrság

53 990 000 Ft (~139 196 €)



Adatlap sorszáma:	#211901392
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Győrságon új építésű, 3 szoba+ nappalis családi ház ELADÓ!

Győrságon, új építésű, nettó 91,13 m²-es családi ház 723 m²-es saját telekkel ELADÓ!

Legyen az Öné ez a csodás ház SZUPER áron, akár kulcsrakész befejezéssel, 2024. év végi átadással!

NE MARADJON LE RÓLA! **Lakás árán, családi háza lehet!**

A "Best of Ingatlan Győr" Ingatlaniroda eladásra kínálja Győrtől pár percre, Pannonhalma mellett Győrságon található házat.

Az épülő ingatlan 30 cm téglafalazóelemekből, 15 cm-es DRYVIT homlokzati hőszigeteléssel, Bramac cserépfedéssel, 3 rétegű, 6 légkamrás műanyag nyílászárókkal kerülnek kivitelezésre.

A ház fűtéséről és melegvíz ellátásáról kondenzációs gázkazán gondoskodik. A helyiségekben radiátor, VAGY padlófűtés lesz, **felár ellenében kérhető vegyes fűtési rendszer kialakítása is.**

Az házak belső elosztása a következő: a **fedett belépőn** keresztül jutunk az előszobába, majd a **tágas amerikai konyha + étkezős nappaliba**. A **konyhához kamra is tartozik**. A közlekedőből érhető el a **külön WC, a fürdőszoba (törölköző szárítóval)** és a **háztartási helyiség is**. Mindhárom

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com