

Eladó Családi ház, 222 m², 634 m² telek, Győr

199 000 000 Ft (~513 058 €)



Győrben minőségi, igényes családi ház, garázzsal és fedett terasszal eladó!

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda **eladásra kínálja Győr-Belvárosához közel, Győr-Újvárosban, nappali + 4 szobás, újszerű családi házat, 634 m²-es körbekerített telken, garázzsal.**

Ha klasszikus, de minőségi ingatlanra vágyik, jöjjön nézze meg.... Ide tényleg csak költözni kell...

2021-ben épült ház egy csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában található.

A családi ház 30 cm-es téglából épült, 20 cm-es hőszigeteléssel.

A ház biztonságáról kiépített **riasztórendszer** felel.

A színvonalas kivitelezésű ingatlan jellemzői:

634 m²-es telken, 222 m²-es lakórész, fedett terasz, garázs.

Az igényes családi ház **belső elosztása:**

Alsó szint:

előtér, előszoba, vendégszoba, fürdőszoba zuhanyzóval wc-vel, kazánház egyben a mosókonyhával, konyha + étkező, télikert, nappali teraszkapcsolattal

Felső szint:

közlekedő, szülői hálószoba, gardrób szobával és fedett terasszal,

Adatlap sorszáma: #211901426

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Luxus

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2021

Kilátás: Vegyes

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tankovics Dóra
Ingatlanértékesítő

+36 30 216-1372
bestofgyor4@gmail.com