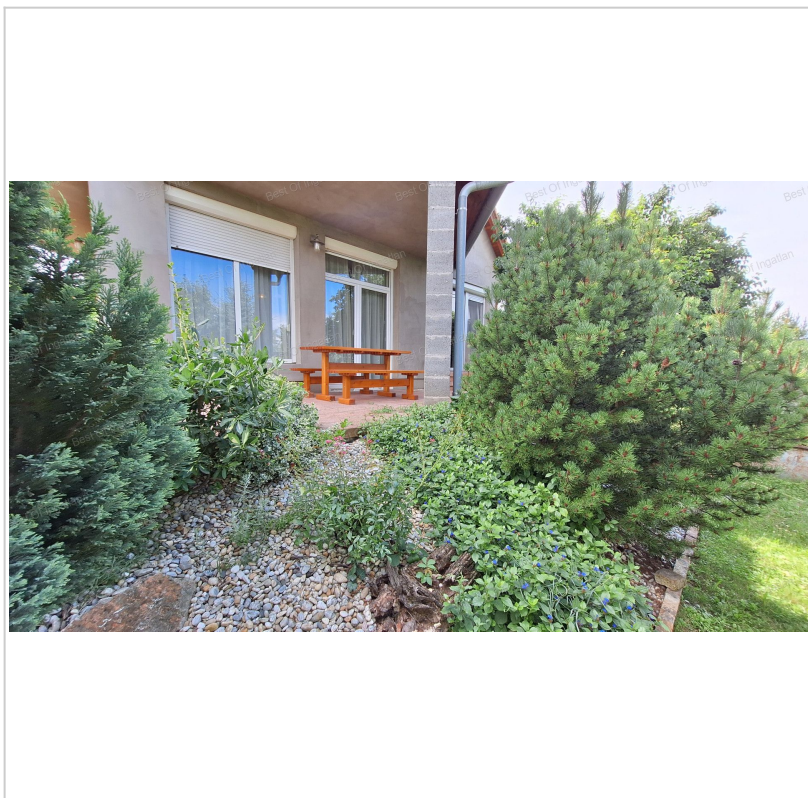


Eladó Családi ház, 144 m², 977 m² telek, Győrújbarát

125 000 000 Ft (~309 062 €)



**Győrújbaráton, 5 szobás családi ház, garázzsal, kis vendégházzal
ELADÓ!**

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda **eladásra kínálja Győrújbaráton, 2005-ben épült kétszintes, nettó 144 m²-es** nappali + 4 szobás, **téglaépítésű családi házat, 17,6 m²-es teraszkapcsolattal, 977 m²-es parkosított telken, 22 m²-es garázzsal és egy 30 m²-es külön bejáratú lakrészsel.**

Legyen Ön az új lakója ennek a csodás otthonnak! Ezt látnia kell.....

Jó választás Önnek!

Nem kell, hogy építkezés miatt fájjon a feje.....

Az Ön új otthona **Győrújbaráton, egy csendes, átmenő forgalomtól mentes, jó lakóközösségű, aszfaltozott zsákutcában található.**

Óvoda, buszmegálló, bolt, étterem gyalogosan is 5 perc távolságra elérhető.

Az ingatlan panorámás, csodálatos kilátással.

Családi ház jellemzői:

2005-ben, betonfundémes, téglalapítású, **Bramac cseréppel épült** ház, 10 cm-es **hőszigeteléssel.**

A ház külső színezése igényének megfelelően a leendő tulajdonosra vár.

Bruttó 185 m²-es lakórész + 50 m²-es **fedett terasz, garázzsal, külön**

Adatlap sorszáma:	#211901526
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Vakolatlan
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2005
Kilátás:	Félpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Tompos Szilvia

Ingatlanértékesítő

+36 30 506-0657

bestofgyor2@gmail.com