

# Eladó Ikerház, 79 m<sup>2</sup>, 307 m<sup>2</sup> telek, Enese

**59 990 000 Ft** ( ~151 989 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#211901559
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

**Enesén nappali + 3 szobás ikerház kulcsrakész állapotban AJÁNDÉK KONYHÁVAL eladó!**

A **Best of Ingatlan Győr** iroda eladásra kínálja **Enesén új építésű, KULCSRAKÉSZ, nappali + 3 szobás ikerházat, terasszal.**

**2024.09.30-ig történő foglalás esetén a kivitelező konyhát ad ajándékba.**

**AZONNALI ÁTADÁSSAL!**

**Valósítsa meg álmait! Legyen az Öné ez a csodás ház, kulcsrakészen.**

**PÁRATLAN LEHETŐSÉG,** nézzük az **L1** lakás részleteit:

- alapterülete **nettó 72,21 m<sup>2</sup> + terasz 13,77 m<sup>2</sup>**
- saját telekrész **307 m<sup>2</sup>**
- a ház belső elrendezése: előszoba, amerikai konyhás nappali+étkező nagy teraszkapcsolattal, 3 hálószoba, külön wc, fürdőszoba, közlekedő

Műszaki adatok:

- 30-as téгла, 15 cm vastag külső hőszigeteléssel
- három rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárók
- korszerű gázkazán
- inverteres split klíma

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Fülöpné Máté Ildikó**

Irodavezető, Vezető  
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787  
bestofgyor@gmail.com