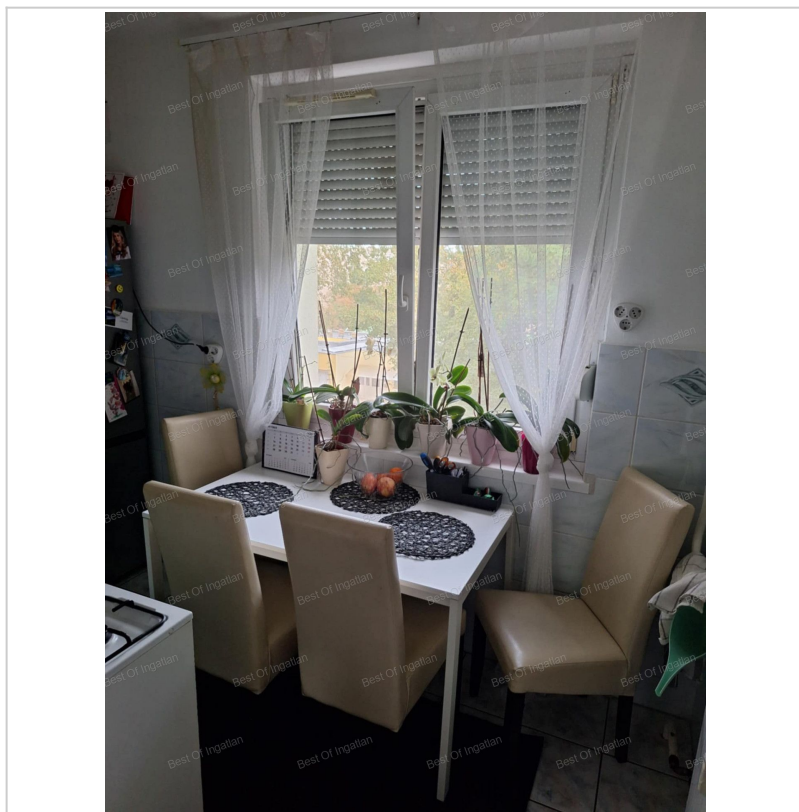


Eladó Panellakás, 64 m², Győr

44 900 000 Ft (~109 933 €)



Adatlap sorszáma:	#211901579
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Győr-Marcalváros I-en, szigetelt társasház 2. emeleti, 3 szoba + gardrós, erkélyes panellakása eladó!

A **Best of Ingatlan** Győr- Ingatlaniroda eladásra kínálja **Győr- Marcalváros I-en** található **szigetelt, panelprogramos, 5 szintes társasház, 2. emeleti, 3 szoba + gardrós erkélyes lakását** zöldövezeti kilátással!

Saját részre vagy befektetésnek is szívesen ajánlom!

A TEHERMENTES INGATLAN 2025. januári költözéssel eladó!

64 m²-es lakás nagyon tágas, több gyermekes családnak is kiváló életteret biztosít.

2. emeleti lakás fő paraméterei:

- **panelprogramon résztvett, szigetelt lakótömbben található**
- lakótér **64 m²-es**, elosztása: 2 hálószoba + nappali erkélykapcsolattal, konyha, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, külön álló WC
- **fűtése távfűtés, egyedi hőmennyiségmérővel, új lapradiátoros hőleadókkal (alacsony rezszi)**
- lakás pár éve felújításon esett át
- szobák laminált burkolattal, a többi helyiség járólappal burkolt
- korszerű műanyag nyílászárók, redőnnyel és szűnyoghálóval felszerelve
- beépített konyha

Az Ön kapcsolattartója:



Tankovics Dóra
Ingatlanértékesítő

+36 30 216-1372
bestofgyor4@gmail.com