

# Eladó Építési telek, 8 426 m<sup>2</sup>, Győrújbarát

## 105 000 000 Ft ( ~256 454 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#211901588
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken

### Az Ön kapcsolattartója:



### Tompos Szilvia

Ingatlanértékesítő

+36 30 506-0657

bestofgyor2@gmail.com

**Győrújbarát hegytetőn, 8426 m<sup>2</sup>-es közműves, parkosított telek új tulajdonosát keresi!**

**Best of Ingatlan Győr** Ingatlaniroda **eladásra kínálja Győrújbaráton, csodálatos környezetben, központhoz közel a "hegytetőn" elterülő, rendkívül egyedi jellegekkel bíró 8426 m<sup>2</sup>-es telkét!**

Az ingatlan egyediségét az adja, hogy **betonkerítéssel bekerített**, így a **privát** környezet maximálisan biztosított a leendő tulajdonosa számára.

Ami a legfőbb különlegessége még ezen felül, hogy az egész kertet közel 25 évvel ezelőtt, az akkori tulajdonos **számos fajta fával (platán, gyümölcs, fenyő és talajtakaró) és cserjével telepítette** be, melyek mára méreteivel és bujaságával kápráztatják el azt, aki a **kiépített és kivilágított utakon** körbejárhatja.

A rendszeres karbantartásnak és gondoskodásnak köszönhetően egy csodálatos kis birtok tulajdonosa lehet.

AMENNYIBEN CSENDES, PRIVÁT, PARKOSÍTOTT, TERMÉSZETKÖZELI TELEKRE VÁGYIK GYŐRÚJBARÁT KÖZPONTJÁHOZ KÖZEL, AKKOR EZT A CSODÁT LÁTNIA KELL!

A birtokon számos vízvételési lehetőség (csap, ivóvízzel), az utak mellett