

Eladó Téglalakás, 82 m², Győr

84 900 000 Ft (~205 043 €)



Adatlap sorszáma:	#211901596
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr-Belvárosban, igényesen felújított, minőségi, 2. emeleti, nappali + 2 szobás polgári lakás eladó!

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda **eladásra** kínálja **Győr-Belvárosban épült, 82 m²-es, 2. emeleti, nappali + 2 szobás, társasházi felújított lakást, akár azonnali költözéssel!**

NE HAGYJA KI A LEHETŐSÉGET!

A második emeleti a lakást tágas terek is jellemzik, ezért nem csak otthonnak, de akár vállalkozás színhelyének is tökéletes választás (pl. szépségipar, iroda, stúdió, orvosi rendelő, ügyvédi iroda, stb.).

Központi elhelyezkedésének és belvárosi mivoltjának köszönhetően megkönnyítheti mindennapjainkat, mert a közelben minden elérhető: éttermek, üzletek, orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, különböző bankok, buszmegállók, stb.

A 2. emeleti, belvárosi, polgári társasházi ingatlan sajátosságai:

- **1950-es években, 50 cm-es téglafallal, nagy belmagassággal épült társasház**

- **2023-ban a lakást teljeskörűen felújították: a víz-, és villany vezetékek cseréje megtörtént, a villanyt 2*32 A-ra bővítették. Az**

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com