

Eladó Téglalakás, 110 m², 488 m² telek, Győr

135 000 000 Ft (~333 655 €)



Adatlap sorszáma:	#211901618
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2012-2019
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Győr-Gyárvárosban, 2 szintes 3 szoba + nappalis, 2 fürdőszobás családi ház, kerti tóval eladó!

A "Best of Ingatlan" Győr ingatlaniroda eladásra kínálja **Győr-Gyárvárosban**, igényesen felújított, 4 szobás családi házat, kerti tóval, tárolóval!

Ritkaság a piacon!

Az ingatlan csendes, nyugodt, de még is központi helyen, **Győr-**

Belvárosától csupán pár percre található.

Az ingatlant a harmónia jellemzi, tágas élhető terek, jól átgondolt térkialakítás....

488 m²-es igényesen kialakított, parkosított udvaron épült 2 szintes családi ház.

Belső elosztása:

- alsó szinten: bejáratnál előszoba, étkező-konyha, kamra, fürdőkádás + zuhanyzós fürdőszoba, szauna, külön wc, 2 szoba, nappali, kamra és lépcsőház
- emeleti szinten: közlekedő, 1 szoba, fürdőkádás fürdőszoba wc-vel.

A **szigetelt** családi házra jellemző főbb paraméterek:

- **téglafalazatból** épült, **cserép tetőfedéssel**
- 2012- 2019 között teljeskörűen felújították
- **villanyhálózatot bővítették**
- fűtése: **gázkazánnal**, radiátoros hőleadókkal
- ideális hőmérséklet eléréséről hűtő-fűtő **klíma** gondoskodik a felső szinten

Az Ön kapcsolattartója:



Tankovics Dóra
Ingatlanértékesítő

+36 30 216-1372
bestofgyor4@gmail.com