

Eladó Zártkert, 890 m², Győr

33 000 000 Ft (~81 986 €)



Győrben a Góré-dűlőben gondozott telek, lakható házzal eladó!

A Best of Ingatlaniroda eladásra kínál Győrben a Góré-dűlő egyik legszebb részén karbantartott, parkosított, 851 m²-es telket, rajta háromszintes épülettel.

Az ingatlan a Holt -Marcal partján helyezkedik el, zsákutcában, így átmenő forgalomtól mentes.

A kert gondozott, parkosított, körbekerített, saját helyrajzi számmal rendelkezik.

Az épület engedéllyel épült, feltüntetett.

A pincészet 23 m²-es, amely az ingatlanon belül is megközelíthető, itt található a vegyestüzelésű kazán.

24 m²-es középső, lakószinten kapott helyet egy konyha étkezővel, egy hálósoba, fürdőszoba wc-vel, és a 7 m²-es terasz beépítették, amely kellemes és árnyas.

A tetőtérben 2 külön kis szobát alakítottak ki, illetve egy gardróbot választottak le.

Az építmény, mint gazdasági épület szerepel a tulajdoni lapon, de lakhatásra alkalmas, téliesített, 10 cm szigeteléssel ellátott téglalapítványú ingatlan.

Adatlap sorszáma:	#211901678
Szobák:	1 + 3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Derítő
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tompos Szilvia
Ingatlanértékesítő

+36 30 506-0657
bestofgyor2@gmail.com