

Eladó Téglalakás, 59 m², 106 m² telek, Győr

61 827 500 Ft (~154 921 €)



Vámosszabadin épülő 32 lakásos társasházban, lakások, gépkocsibeállóval eladók!

A Best of Ingatlan Győr-Ingatlaniroda eladásra kínálja Vámosszabadin található, új építésű, emeltszintű fűtőkész állapotú társasházi lakásokat!

2025. májusi átadással!

Válogasson kedvére a különböző méretű és elrendezésű lakások között.

Legyen Ön a tulajdonosa egy új építésű, szép lakásnak.

Közigazgatásilag **Vámosszabadihoz tartozik**, de többen úgy ismerik, hogy Szitásdomb, Pacsirta lakópark vagy Győr-Kisbácsa....

32 lakásos társasház egy 3228 m²-es nagy telekre épül Vámosszabadin.
41,9 m² - 60,3 m²-es lakások fűtőkész állapotban azonnal birtokba vehetők, de igény szerint a kivitelező a kulcsrakész befejezést is vállalja (150.000,-Ft/ m²)

A társasház főfalai Leiertherm 30 N+F falazó blokkal készülnek, külső felületen 15 cm vastagságú AUSTROTHERM AT-N100 hőszigeteléssel, vakolt felülettel.

A külső nyílászárók 3 rétegű üvegezésű ablakok.

Az épület fűtése hőszivattyúval, a melegvíz ellátása gázüzemű kazánnal

Adatlap sorszáma:	#211901686
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tankovics Dóra
Ingatlanértékesítő

+36 30 216-1372
bestofgyor4@gmail.com