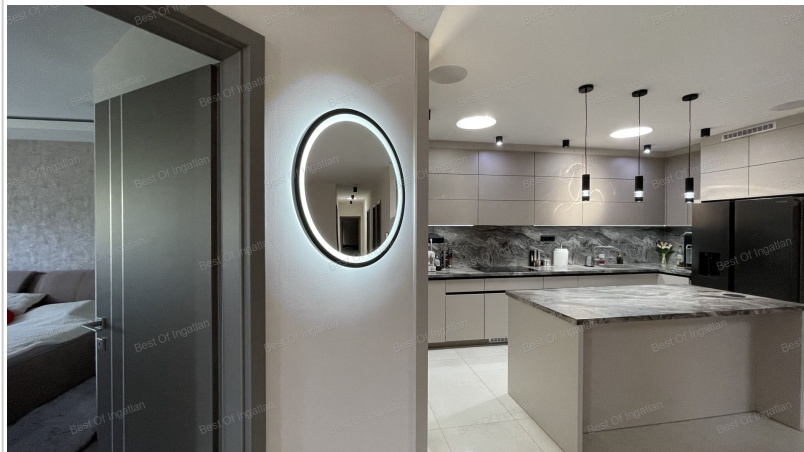


Eladó Családi ház, 140 m², 491 m² telek, Győr

162 000 000 Ft (~406 249 €)



Adatlap sorszáma:	#211901712
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2003
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részből bútorozott

Győrben igényes, minőségi OKOSOTTHON várja új tulajdonosát!

A **Best of Ingatlan Győr**- Ingatlaniroda **eladásra kínálja**
Győrszentivánon nappali + 3 szobás, téglalapítású, felújított,
csodálatos, OKOS, SMART családi házat, 491 m²-es parkosított,
térköves telken, fedett beállóval.

Legyen Ön az új lakója ennek a csodás otthonnak! Ezt látnia kell.....

Jó választás Önnek!

Nem kell, hogy építkezés miatt fájjon a feje.....

2003-ban 38 cm-es Porotherm téglából, 10 cm-es hőszigeteléssel,
zsindely tetővel épült ház egy csendes, átmenő forgalomtól mentes
utcában található.

2024-ben teljeskörűen felújított, átalakított okosotthon jellemzői:
491 m²-es parkosított, térköves telken, 140 m²-es lakórész + kb. 40
m²-es fedett terasz + fedett gépkocsibeálló + fedett tároló található
Az álomotthonba belépve az elegancia fogad minket....

A minőségi családi ház **belső elosztása:**

előszoba, tágas szülői háló modern fürdőszobával, saját gardróbba, egyedi,
exkluzív, gépesített konyha étkezővel, világos nappali fedett teraszkapcsolattal,

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com