

Eladó Ikerház, 92 m², 635 m² telek, Rábapatona

56 900 000 Ft (~141 363 €)



Rábapatonán új építésű nappali + 3 szobás ikerház eladó!

A "Best of Ingatlan Győr" Ingatlaniroda eladásra kínálja a Győrtől pár percre Rábapatonán, 1763m²-es telken épülő ikerházakat 2026. év eleji fűtőkész állapotú átadással.

Rábapatonán, új építésű nettó 92,4 m²-es ikerház 635 m²-es saját telekrésszel ELADÓ!

Legyen az Öné ez a csodás ház SZUPER áron 2026. év eleji átadással!
LAKÁS ÁRÁN IKERHÁZA LEHET!

Rábapatonna központi helyén elhelyezkedő 1763 m² telek, melyre 2 db 1 lakásos teljesen egyforma lakóház kerül megépítésre.

L1 lakás, a telek első részén helyezkedik el, 635 m²-es saját telekrésszel, kb. 18 m utcafronttal rendelkezik, a két ház között 30 m távolság van, teljes mértékben biztosítva ezzel a család intimitását.

L2 lakás a közös 129 m²-es magánúton keresztül közelíthető meg.

Az épülő ingatlanok **30-as POROTHERM** falazóelemekből, **15 cm-es AUSTROTHERM** homlokzati hőszigeteléssel, **Terrán cserépfedéssel, 3 rétegű, hőszigetelt műanyag nyílászárókkal** kerülnek kivitelezésre.

Adatlap sorszáma:	#211901680
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Fülöpné Máté Ildikó

Irodavezető, Vezető
ingatlanértékesítő

+36 30 993-2787
bestofgyor@gmail.com